



ЗАТВЕРДЖЕНО  
ДИРЕКТОР

КОНСТАНТИНОВ О.П.

**КОМПЕНСАЦІЯ**

*витрат на управління будинком за адресою: м. Київ, вул. Березова, буд. 40*

Березова, буд. 40	Площа	Внесок
<i>Квартири</i>	2496,50	<b>12,89</b>
<i>Нежитлові приміщення</i>	0,00	
<i>ВСЬОГО</i>	2496,50	

Статті надходжень та витрат	Довідкова вартість по складових на 1 м2, грн.
<b>Витрати на утримання будинку та прибудинкової території без ПДВ</b>	
<b>ВСЬОГО:</b>	
<b>в тому числі:</b>	
Дератизація та Дезінсекція	0,0803
Поливання дворів, клумб і газонів (витрати води)	0,0284
Аварійне обслуговування внутрішньобудинкових систем	1,2017
Вивезення ТПВ	1,6600
Електропостачання місць загального користування, підвалів та підкачування води	0,3970
Прибирання прибудинкової території в т.ч. прибирання та вивезення снігу	2,2488
Прибирання сходових кліток, ліфтових холів, коридорів, холодних переходів	2,9380
Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: гарячого водопостачання, холодного водопостачання, водовідведення, опалення, зливної каналізації	0,8246
Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання	0,2559
Послуги майстра	0,5505
Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків	0,1762
Комісія банку	0,0841
Всього Витрати на утримання будинку та прибудинкової території	10,45
Витрати адміністративні та загальновиробничі	1,83
ЄП 5%	0,61
<b>ВСЬОГО за Управління</b>	<b>12,89</b>

Розрахунок виконав  
Менеджер з управління групи багатоквартирних будинків

Волошина Л.В.